

รายการประมาณราคา

ปรับปรุงบริเวณทางเข้า - ออก กง.ทอ. จำนวน 1 งาน

รายการประกอบแบบการเสนอราคา

1. รายละเอียดการเสนอราคาก่อสร้าง ตามแบบฟอร์มของทางราชการนี้ เป็นรายการประมาณการเพื่อใช้เป็นแนวทางในการเสนอราคาค่าก่อสร้างเท่านั้น ให้ผู้เสนอราคายึดถือแบบรายการก่อสร้างของทางราชการเป็นหลัก
2. ในกรณีที่มีรายการประมาณการใดๆ คลาดเคลื่อนจากแบบและรายการก่อสร้างของทางราชการหรือไม่ปรากฏอยู่ในแบบฟอร์มการเสนอราคาของทางราชการ ให้ผู้เสนอราคา เสนอราคาไว้ในรายการอื่นๆ

แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงบริเวณทางเข้า-ออก กง.ทอ. จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง ดอนเมือง

แบบเลขที่ 660044

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 4 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ เดือน พ.ศ.

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงบริเวณทางเข้า-ออก กง.ทอ. จำนวน 1 งาน	1,211,514.19	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	1,211,514.19	
	ราคากลางประมาณการ	1,211,500.00	
	ราคากลาง (หนึ่งล้านสองแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)		

น.ต.หญิง.....

(ญาดา มิตรเจริญถาวร)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ร.อ.....

(วิศรุต ฉันทลาโภ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท.หญิง.....

(กรกนก หาญวงษ์)

กรรมการและเลขานุการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงบริเวณทางเข้า-ออก กง.ทอ. จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง ดอนเมือง

แบบเลขที่ 660044

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 3 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ เดือน พ.ศ.

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานภูมิสถาปัตยกรรม	928,150.00	1.3053	1,211,514.19	
	รวมค่างานต้นทุน	928,150.00			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย ..... 0 .....%				
	เงินประกันผลงานหัก ....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ ..... 6 .....%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม .....7.....%				
			รวมค่าก่อสร้าง	1,211,514.19	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน ตร.ม. เฉลี่ย บาท/ตร.ม.

น.ต.หญิง.....

(ญาดา มิตรเจริญถาวร)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ร.อ.....

(วิศรุต ฉันทลาโภ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท.หญิง.....

(กรกนก หาญวงษ์)

กรรมการและเลขานุการ

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงบริเวณทางเข้า-ออก กง.ทอ. จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง ดอนเมือง แบบเลขที่ 660044

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองทัพอากาศ

คำนวณราคาโดย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานภูมิสถาปัตยกรรม								
1.1	งานรื้อถอน								
	- รื้อถอนพื้นหญ้า	157.00	ตร.ม.	(ค่าของ+ค่าแรง)		20.00	3,140.00	3,140.00	
	- รื้อถอนพื้นทรายล้างเดิม	187.00	ตร.ม.	(ค่าของ+ค่าแรง)		70.00	13,090.00	13,090.00	
	- รื้อถอนพื้นทรายล้างเดิมบริเวณรอบๆพื้นชั้นล่างสุด	5.00	ตร.ม.	(ค่าของ+ค่าแรง)		70.00	350.00	350.00	
1.2	งานเทพื้นคอนกรีต หนา 0.10 ม. บริเวณสนามเปตองเดิม	1.00	งาน	40,000.00	40,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		40,000.00	
1.3	งานขัดล้างและซ่อมแซม								
	- งานขัดล้างทำความสะอาดและเคลือบพื้นผิวทรายล้างเดิม	260.00	ตร.ม.	(ค่าของ+ค่าแรง)		180.00	46,800.00	46,800.00	
	- ซ่อมแซมพื้นทรายล้างบริเวณรอบๆพื้นชั้นล่างสุด	10.00	ตร.ม.	120.00	1,200.00	50.00	500.00	1,700.00	
	- ซ่อมแซมพื้นทรายล้างที่ชำรุด	10.00	ตร.ม.	(ค่าของ+ค่าแรง)		180.00	1,800.00	1,800.00	
1.4	งานปิดผิว								
	w1 - หินอ่อนผสมหินผลึกใส ชนิดล้างผิวหน้า สีโทนเทา	200.00	ตร.ม.	900.00	180,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		180,000.00	w1
	w2 - ฝังเส้นสแตนเลสความกว้าง 10 มม. สีเงิน	65.00	เมตร	200.00	13,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		13,000.00	w2

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	พ3 - กระเบื้องเซรามิกเนื้อเดียว ขนาด 10x10 ซม. ผิว ลวดลาย และสีระบุขณะก่อสร้าง	83.00	ตร.ม.	1,050.00	87,150.00	350.00	29,050.00	116,200.00	พ3
	พ4 - กระเบื้องเซรามิกเนื้อเดียวชนิดไม่เคลือบผิวหน้า ชนิดเข้ามุมขนาด 6x10x5 ซม.	275.00	เมตร	620.00	170,500.00	350.00	96,250.00	266,750.00	พ4
	พ5 -โรยหินเกล็ดหนา 5 ซม. สีโทนขาว ประกอบด้วย								พ5
	- หินเกล็ดแม่น้ำโรยหนา 5 ซม. สีโทนขาว	6.00	ลบ.ม.	550.00	3,300.00	150.00	900.00	4,200.00	
	- ปูรองด้วย แผ่นใยสังเคราะห์ (GEOTEXTILE) หนา 120 ก/ตร.ม.	116.00	ตร.ม.	30.00	3,480.00	10.00	1,160.00	4,640.00	
	- ปูรองด้วย ตะแกรงปลูกหญ้าพลาสติก	116.00	ตร.ม.	480.00	55,680.00	60.00	6,960.00	62,640.00	
	พ6 -โรยหินกรวดแม่น้ำเบอร์ 1 หนา 5 ซม. ประกอบด้วย								พ6
	- โรยหินกรวดแม่น้ำเบอร์ 1 หนา 5 ซม. สีโทนเทา	1.00	ลบ.ม.	550.00	550.00	150.00	150.00	700.00	
	- โรยหินกรวดแม่น้ำเบอร์ 1 หนา 5 ซม. สีโทนขาว	1.00	ลบ.ม.	600.00	600.00	150.00	150.00	750.00	
	- ปูรองด้วย แผ่นใยสังเคราะห์ (GEOTEXTILE) หนา 120 ก/ตร.ม.	5.00	ตร.ม.	30.00	150.00	10.00	50.00	200.00	
	พ7 -เส้นแบ่งเขตสำหรับจัดสวน (Border Curb) สูง 5 ซม.	2.00	ชุด	1,200.00	2,400.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		2,400.00	พ7
1.5	งานพืชพรรณภูมิทัศน์								
	- หนวดปลาหมึกแคระ	14.00	ตร.ม	750.00	10,500.00	150.00	2,100.00	12,600.00	ชนิด A
	- เศรษฐีเรือนใน	8.00	ตร.ม	500.00	4,000.00	150.00	1,200.00	5,200.00	ชนิด B
	- เฟิร์นบอสตัน	11.00	ตร.ม	1,050.00	11,550.00	150.00	1,650.00	13,200.00	ชนิด C
	- เฟิร์นกนกเลื้อย	5.00	ตร.ม	2,400.00	12,000.00	150.00	750.00	12,750.00	ชนิด D
	- หนวดปลาดุกแคระ	10.00	ตร.ม	600.00	6,000.00	150.00	1,500.00	7,500.00	ชนิด E
	- ปริกน้ำค้าง	6.00	ตร.ม	2,500.00	15,000.00	150.00	900.00	15,900.00	ชนิด F

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	- กวักมรกต กระถาง 10 นิ้ว	4.00	ต้น	360.00	1,440.00	50.00	200.00	1,640.00	ชนิด G
	ดินปลูก	20.00	ลบ.ม.	800.00	16,000.00	200.00	4,000.00	20,000.00	
1.6	งานประดับตกแต่งสวน								
	- ต้นปรงญี่ปุ่นปลอม	2.00	ต้น	2,000.00	4,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		4,000.00	
	- ต้นไม้ปลอมคละชนิด ระบุขณะก่อสร้าง	2.00	ตร.ม	2,000.00	4,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		4,000.00	
	- กระถางหินขัดสีดำ ขนาด 40x40x80 ซม.	4.00	ชุด	3,000.00	12,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		12,000.00	
	- แท่นปูนวางประติมากรรม ความสูง 90 ซม.	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		5,000.00	
1.7	งานอื่น ๆ								
	- ตัวอักษรสแตนเลส ความสูง 15 ซม.	1.00	งาน	25,000.00	25,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		25,000.00	
	- โคมไฟแบบราง	1.00	งาน	10,000.00	10,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		10,000.00	
	- โครง HMR หนา 18 มม. ปิดผิวลามิเนตลายไม้ สีและลวดลายระบุขณะก่อสร้าง	9.00	ตร.ม	2,000.00	18,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		18,000.00	
	- แผ่นป้ายประวัติอาคาร	1.00	ชุด	3,000.00	3,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,000.00	
	รวมงานภูมิสถาปัตยกรรม				**715,500.00**		**212,650.00**	**928,150.00**	

รายการประกอบการแบ่งงวดงานและแผนกำหนดงาน

ข้อควรปฏิบัติก่อนส่งงวดงาน

เพื่อมิให้เป็นปัญหาข้อขัดข้องในการส่งงานแต่ละงวดงานผู้รับจ้างต้องศึกษารายละเอียดที่จะต้องปฏิบัติเกี่ยวกับการส่งวัสดุให้ตรวจสอบ และตรวจทดลองตามข้อกำหนดของทางราชการ ซึ่งควรดำเนินการให้สอดคล้องตามกำหนดในแต่ละงวดงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ได้สรุปเสนอแนะรายละเอียดขั้นตอนการส่งวัสดุแต่ละชนิดเข้าตรวจทดลองล่วงหน้าก่อนกำหนดดำเนินงาน ดังนี้

1. ประเภทงานโครงสร้าง งานโยธา งานถนน งานลาน งานรั้ว และระบบระบายน้ำ
   - 1.1 งานดินเดิมและดินถม ส่งวัสดุล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 2 สัปดาห์
   - 1.2 งาน Mixed Design และ Job Mixed formula ล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 6 สัปดาห์
   - 1.3 งานถนน ลาน ให้ส่งลูกรังและหินคลุก ล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 2 สัปดาห์
   - 1.4 ให้ผู้รับจ้างส่งหิน และทราย สำหรับงาน Gradation ล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 2 สัปดาห์
   - 1.5 ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบหาค่า Field dry density ณ สถานที่ก่อ สร้างให้ผู้รับจ้างแจ้งผู้ควบคุมงานส่งเรื่องให้ ขย.ทอ. ทราบล่วงหน้าก่อนที่จะมีการทดสอบหน้างานอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้ผู้รับจ้างเตรียมพื้นที่ในการตรวจสอบให้เสร็จสมบูรณ์พร้อมที่จะตรวจสอบได้
   - 1.6 ถ้าผู้รับจ้างต้องการเปลี่ยนแปลงวัสดุใหม่ ซึ่งเดิมได้ผ่านการอนุมัติให้ใช้งานจากทางราชการแล้วให้ผู้รับจ้างส่งวัสดุใหม่นั้น เข้าตรวจทดลองก่อนนำไปใช้งานก่อนทุกครั้ง
   - 1.7 การนำวัสดุส่งให้ผู้รับจ้างบรรจุในภาชนะที่เหมาะสม พร้อมทั้งมีเอกสารแจ้งให้ทราบวันที่ส่งภายใต้การกำกับของผู้ควบคุมงาน ซึ่งต้องเซ็นชื่อกำกับด้วยทุกครั้ง
2. ประเภทงานสถาปัตยกรรมและงานระบบต่างๆ รายการวัสดุและครุภัณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวกับงานสถาปัตยกรรม งานระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล ระบบเครื่องกล และระบบเครื่องปรับอากาศ หรืออื่นๆ ให้ผู้รับจ้างประสานผู้ควบคุมงาน หรือหน่วยงานที่ออกแบบโดยศึกษาจากแบบและรายการที่ใช้ในการก่อสร้าง และดำเนินการให้สอดคล้องตามกำหนดแต่ละงวดงาน
3. หากมีปัญหาหรือข้อขัดข้องใดๆ ให้ติดต่อประสานหน่วยงานที่ออกแบบหรือ กวก.ชย.ทอ. เพื่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้

ปรับปรุงบริเวณทางเข้า-ออก กง.ทอ. จำนวน 1 งาน

ผู้เสนอราคา ยินยอมตกลงตามเงื่อนไขที่ทางราชการแบ่งงวดงานจ้างครั้งนี้ ออกเป็น 2 งวด

โดยมีรายละเอียดดังนี้

งวดที่	จำนวนเงินเป็นร้อยละของค่าจ้างทั้งสิ้น	งานที่ส่งมอบ	แล้วเสร็จภายใน (วัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
1	57.00	- ทำงานรื้อถอนทั้งหมด แล้วเสร็จตามแบบ และรายการ - ทำงานขัดล้างและซ่อมแซมทั้งหมด แล้วเสร็จตามแบบ และรายการ - ทำงานปิดผิวพื้น พ1,พ2,พ4 แล้วเสร็จตามแบบ และรายการ	60
2	43.00	- ทำงานเทพื้นคอนกรีต หนา 0.10 ม. บริเวณสนามเปตองเดิม แล้วเสร็จตามแบบ และรายการ - ทำงานพื้น พ3,พ5,พ6,พ7 แล้วเสร็จตามแบบ และรายการ - ทำงานพืชพรรณภูมิทัศน์,งานประดับตกแต่งสวน,งานอื่นๆ แล้วเสร็จตามแบบ และรายการ ติดตั้งแผ่นป้ายประวัติอาคาร , ทดสอบการทำงานของงานระบบต่างๆ ของอาคารให้ใช้งานได้ดี , ทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างและทำงาน สิ่งอื่นๆที่เหลือ แล้วเสร็จตามแบบและรายการทุกประการ	120
รวม 2 งวด	100.00		120

<u>หมายเหตุ</u> ผู้รับจ้างสามารถขอส่งมอบงานและเบิกจ่ายค่าก่อสร้างข้ามงวดงานได้ ในกรณีที่งานในงวดที่จะเบิกจ่ายนั้นๆแล้วเสร็จสมบูรณ์และไม่ส่งผลกระทบกับงานในงวดอื่น ๆ